

صورتجلسه هیئت مدیره ساختمان

تاریخ: 1403/08/05

نحوه برگزاری: مجازی

موضوع: تصویب افزایش شارژ ماهانه واحدها به منظور جبران کسری صندوق و تأمین هزینه های جاری

این جلسه با حضور اعضای محترم هیئت مدیره ساختمان به صورت مجازی برگزار گردید و موارد زیر مورد بررسی و تصویب قرار گرفت:

دستور جلسه

- بررسی گزارش مالی شش ماهه اول سال ۱۴۰۳ و کسری صندوق
- پیشنهاد افزایش شارژ ماهانه برای جبران کسری و تأمین هزینه های جاری

تصویب نهایی

با توجه به وجود کسری در صندوق ساختمان و افزایش هزینه های جاری و به جهت جبران کسری صندوق جاری و همچنین تأمین افزایش حقوق سرایداری، هیئت مدیره با بررسی و توافق جمعی، مبالغ جدید شارژ ماهانه را به شرح زیر تصویب کرد که این مبالغ از تاریخ 1403/01/01 اعمال میشود.

نوع واحد	مبلغ قبلی (تومان)	مبلغ جدید (تومان)
واحدهای شمالی	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰
واحدهای جنوبی	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰

یادداشت: این افزایش شارژ در خصوص واحد پنجم جنوبی که کلا خالی از سکنه می باشد اعمال نشده است.

اعضای هیئت مدیره حاضر و امضاکننده صورتجلسه (جلسه مجازی):

نام و نام خانوادگی	سمت	تأیید و امضا در جلسه مجازی
احمدی	مدیر ساختمان	
عابدینی (شاهرخی)	مدیر اجرایی ساختمان	
کامکار	مدیر مالی ساختمان	